

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Martina Douchová, Exekutorský úřad Tábor, se sídlem Příběnická 1908, 390 01 Tábor, Česká republika

ve věci oprávněného: **Moneta Money Bank a. s., se sídlem Vyskočilova 1422/1b, Praha 4, IČ: 25672720**

proti povinnému: **TRIVIAS Company s.r.o., se sídlem K Červenému vrchu 845/2b, Praha-Vokovice, PSČ: 160 00, IČ: 03710556**

rozhodl o udělení příklepu

t a k t o :

I. Soudní exekutor uděluje příklep vydražiteli: JL na tuto nemovitou věc:

Okres: CZ0206 Mělník

Obec: 534676 Mělník

Kat.území: 692816 Mělník

List vlastnictví: 10587

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

5753/6

4955 orná půda

zemědělský půdní fond

- za nejvyšší podání 695.490,- Kč (slovy šest set devadesát pět tisíc čtyři sta devadesát korun českých).

II. Vydražiteli se stanoví lhůta k zaplacení nejvyššího podání v délce jednoho měsíce ode dne právní moci usnesení o příklepu.

III. Na nejvyšší podání se započítává jistota ve výši 50.000,- Kč.

IV. Povinnému se ukládá, aby vydraženou nemovitost vyklidil nejpozději do patnácti dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení nebo doplacení nejvyšší podání, nastalo-li později.

V. Nejpozději do patnácti dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení může každý (vyjma osob uvedených v § 336h odst. 4 OSŘ) soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitost chce nabýt nejméně za částku 869.362,50 Kč (předražek). Ve stejné lhůtě je navrhovatel povinen předražek zaplatit na účet č. 2114909027/2700, variabilní symbol 29117.

O d ů v o d n ě n í :

Při dražbě nemovitostí konané dnešního dne učinil vydražitel nejvyšší podání uvedené ve výroku I. Proto soudní exekutor postupoval podle § 336j odst. 3 OSŘ a udělil vydražiteli příklep.

Pokud tato listina byla vyhotovena v součinnosti s provozovatelem poštovních služeb (hybridní pošta), může účastník řízení na vyžádání obdržet originál listiny elektronicky e-mailem, nebo datovou schránkou, případně se taková písemnost předá účastníkovi v sídle úřadu.

Podle § 336j odst. 4 OSŘ se zároveň vydražiteli stanoví lhůta pro zaplacení nejvyššího podání. Tato lhůta přitom nesmí být delší než dva měsíce a počíná se počítat od právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání vydražitele se započítává složená jistota.

Lhůta pro doplacení nejvyššího podání byla stanovena ve výroku II., když lhůta nesmí být delší než dva měsíce a počíná se počítat od právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání vydražitele se započítává složená jistota (§ 336j odst. 5 OSŘ).

Povinnost vyklidit nemovitost je dána v § 336j odst. 4 OSŘ. Výrok V. o předražku je dán podle § 336ja OSŘ. Návrh předražku musí mít náležitosti stanovené v § 42 OSŘ a podpis návrhatele musí být úředně ověřen. Není-li částka uvedená v návrhu zaplacená, nebude k návrhu na předražek vůbec přihlédnuto.

P o u ě n í :

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do patnácti dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o včasném odvolání rozhoduje Městský soud v Praze. Odvolání mohou podat oprávněný, ten, kdo do řízení přistoupil jako další oprávněný, povinný a vydražitel.

Do patnácti dnů ode dne konání dražby mohou odvolání podat i osoby, kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, nebo dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

Toto rozhodnutí se zveřejňuje na úřední desce soudního exekutora bez uvedení osobních údajů vydražitele.

V Táboře dne 11.12.2018

Mgr. Martina Douchová
soudní exekutor